

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 11. RUJNA DO 11. PROSINCA 2023. GODINE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa - **St-36/2017**

Dužnik – **Stečajna masa iza STIPANETIĆ d.o.o. u stečaju**

Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 12, OIB:11655116906

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk. uložak 486, k.o. Radovanje, kč.br. 656 – kuća br. 106, dvije zgrade, dvorište i oranica selo površine 6819 m². Na nekretnini je upisano založno pravo u korist Vedrana Vinakovića iz Donje Vrbe, Ulica sv. Filipa i Jakova 62 kojim je osigurana tražbina u iznosu od 146.825,04 € (1.106.253,23 kn) s pripadajućim kamatama (Z-1555/08, Z-4115/08, Z-3573/09), zatim zalog u korist STAN d.o.o. Požege (Z-8185/09) (sada PROMET GRAĐENJE d.o.o. iz Požege) te zalog u korist Republike Hrvatske – Ministarstvo financija za iznos od 8.118,82 € (61.171,25 kn) s pripadajućim kamatama i troškovima (Z-8185/09).

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prodaja nekretnine započela je elektroničkom javnom dražbom 30. listopada 2023. i traje do 23. siječnja 2024. godine. Početna cijena za nadmetanje iznosi 28.425,92 € (214.175,09 kn). Jamčevina u iznosu od 3.790,12 € (28.556,66 kn) uplaćuje se do 29. prosinca 2023. Ponude se prikupljaju od 9. siječnja do 23. siječnja 2024.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Nema.

Mjesto i datum

Našice, 11. prosinca 2023.

Stečajni upravitelj

Renata Horvat